



※ 본 입주자모집공고의 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으니, 의사사항에 대하여는 주택전시관 또는 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.  
 (가제사항의 오류가 있을 시에는 관계법령이 우선함)  
 ※ 입주자모집공고일 이후 (2025.03.14.포함) 충전통장(청약예금, 청약부금, 청약저축)에서 종합저축으로 전환한 경우, 해당 주택의 순위확인서 발급 및 청약신청이 불가하므로 이 점 유의하여 주시기 바랍니다.

- 한국부동산원 청약홈 홈페이지(www.applhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약 자격 상담을 하고 있으며 고액 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. **청약홈 고객센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙시, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이** 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- "반월당역 반도유보라" 주택전시관 내 분양상담 전화(1800-1722) 및 홈페이지(http://bwd-ubora.com/) 등을 통해 입주자모집공고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약 관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고액 여러분개에서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고 자료로만 활용해 주시기 바랍니다. 더불어, 청약자 본인이 입주자모집공고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 주민등록표 등·초본, 등기사항증명서 및 소득 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙시, 착오 신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 입주자모집공고는 2024.12.18. 시행된 '주택공급에 관한 규칙'이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 '주택법', '주택공급에 관한 규칙' 등 관계법령에 따릅니다.
- 신청자격은 당첨자를 대상으로 전산조회, 제출서류 등을 통해 사업주체에서 확인하며, 확인결과 신청자격과 다르게 당첨된 사실이 판명될 경우에는 부적격 당첨자로서 불이익(계약체결 불가, 일정기간 입주자 자취 사용 및 입주자 선정 제한 등을 받으니 반드시 입주자모집공고문의 신청자격, 기준, 일정, 방법, 유의사항 등을 정확히 확인 후 신청하시기 바랍니다.

※ 단지 주요정보 (분양문의) 1800-1722

주택유형	해당지역	기타지역	규제지역여부	
민영	대구광역시 거주자	경상북도 거주자	비규제지역	
재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양기상한제	택지유형
없음	6개월	없음	미적용	민간택지

구분	입주자모집공고일	특별공급 접수일	일반공급 1순위 접수일	일반공급 2순위 접수일	당첨자발표일	서류접수	계약체결
일정	2025.03.14(금)	2025.03.24(월)	2025.03.25(화)	2025.03.26(수)	2025.04.01(화)	2025.04.02(수)~2025.04.06(일)	2025.04.14(월)~2025.04.16(수)

I 청약 및 계약 등 주요일정

■ 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

구분	특별공급	일반공급 1순위	일반공급 2순위	당첨자발표	서류접수	계약체결
일정	2025.03.24(월)	2025.03.25(화)	2025.03.26(수)	2025.04.01(화)	2025.04.02(수)~2025.04.06(일)	2025.04.14(월)~2025.04.16(수)
방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>(PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)</li> <li>(현장접수) 사업주체 주택전시관</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>(PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)</li> <li>(현장접수) 청약통장 가입은행</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>(PC·모바일) 청약홈</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>반월당역 반도유보라 주택전시관 (주소: 대구광역시 수성구 국제보사로 872)</li> </ul>		

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에 한해 특별공급은 사업주체 주택전시관 현장접수(10:00~14:00, 은행행주 접수 불가). 일반공급은 청약통장 가입은행 본·지점(09:00~16:00)에서 청약 가능합니다. 은행 영업정일 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바랍니다.  
 ※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가

II 공급대상 및 공급금액

- 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 대구광역시 중구 건축주래과-9906호(2025. 3. 13.)로 입주자모집공고 승인
- 공급위치: 대구광역시 중구 남산동 938-번지 외 8필지
- 대지면적: 전체 3,053,500㎡
- 공급규모: 아파트 지하 5층, 지상 28~29층 2개동 총 147세대 및 부대복리시설  
 [특별공급 76세대(기관추천 15세대, 다자녀가구 15세대, 신혼부부 27세대, 노부모부양 5세대, 생애최초 14세대) 포함]
- 입주시기: 2025년 12월 예정 정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 공급대상 (단위:㎡ / 세대)

주택관리번호	모델	주택형(전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡)			기타공용면적(지하주차장등)	계약면적	세대별대지자본	총공급세대수	특별공급 세대수					일반공급세대수	최하층우선배정세대수		
				주거전용면적	주거공용면적	소계					기관추천	다자녀가구	신혼부부	노부모부양	생애최초			계	
202500063	01	084,9786A	84A	5층	84,9786	26,8400	111,8186	66,0149	177,8335	16,5652	98	10	10	18	3	9	50	48	4
				6~10층	84,9681B	26,8963	11,8644	66,0068	177,8712	16,5632	49	5	5	9	2	5	26	23	2
				합 계															
				147															
				15															

※ 주택공급신청 시 "주택형" 또는 "형"란은 입주자모집공고상 주택형(㎡)으로 기재하니 평형으로 오해하여 불이익 발생되지 않도록 하시기 바라며, 주택규모 표시 방법을 중전의 평형 대신 넓이 표시 법정단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였으니 청약 신청에 착오 없으시기 바랍니다.  
 [평형환산방법: 공급면적(㎡) × 0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷ 3.3058]

III 분양대금 납부개좌 및 납부방법

주택형	약식표기	동/호별	층 구분	해당 세대수	공급금액			계약금(5%)	중도금(5%)	잔금(90%)	
					대지비	건축비	합 계				
084,9786A	84A	101동 1,3호라인	5층	4	334,279,050	326,220,950	660,500,000	33,025,000	33,025,000	594,450,000	
			6~10층	20	339,340,050	331,159,950	670,500,000	33,525,000	33,525,000	603,450,000	
			11~15층	20	344,401,050	336,098,950	680,500,000	34,025,000	34,025,000	612,450,000	
			102동 1,3호라인	16~20층	20	346,931,550	338,568,450	685,500,000	34,275,000	34,275,000	616,960,000
			21~25층	20	349,462,050	341,037,950	690,500,000	34,525,000	34,525,000	621,450,000	
084,9681B	84B	101동 2호라인	5층	2	323,650,950	315,849,050	639,500,000	31,975,000	31,975,000	575,550,000	
			6~10층	10	328,711,950	320,788,050	649,500,000	32,475,000	32,475,000	584,550,000	
			11~15층	10	334,279,050	326,220,950	660,500,000	33,025,000	33,025,000	594,450,000	
			102동 2호라인	16~20층	10	337,315,650	329,184,350	666,500,000	33,325,000	33,325,000	599,850,000
			21~25층	10	339,846,150	331,653,850	671,500,000	33,575,000	33,575,000	604,350,000	
26~29층	7	342,376,650	334,123,350	676,500,000	33,825,000	33,825,000	608,850,000				

구분	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금	하나은행	164-910078-04604	(주)반도건설

III 특별공급

구분	내용									
특별공급	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ '주택공급에 관한 규칙' 제55조에 따라 특별공급은 무주택세대구성원에게 한 차례에 한하여 1세대 1주택 기준으로 공급합니다. ('주택공급에 관한 규칙' 제363조제호 및 제8호의2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 예외)                      ※ 2024.03.25. 시행된 '주택공급에 관한 규칙' 제55조의3에 따라 신혼부부·생애최초·신생아 특별공급 신청 시 배우자의 혼인 전 특별공급 당첨이력은 배제합니다.                      ※ 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택 기준으로 공급하므로 1세대 2인 이상이 청약하여 한 명이라도 당첨될 경우 중복청약으로 모두 부적격 처리됩니다.                      다만 2024.03.25. 시행된 '주택공급에 관한 규칙' 제55조의2에 따라 부부는 당첨자발표일이 같은 주택에 대해 중복청약할 수 있으며, 중복당첨 시 다음과 같이 처리합니다.</li> </ul>									
공급기준	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>처리방법</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>당첨자발표일이 다른 주택</td> <td>당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">당첨자발표일이 같은 주택</td> <td>부부가 중복당첨된 경우</td> <td>접수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 접수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 접수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨건이 유효</td> </tr> <tr> <td>부부 외 세대원이 중복당첨된 경우</td> <td>모두 부적격 처리</td> </tr> </tbody> </table>	구분	처리방법	당첨자발표일이 다른 주택	당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리	당첨자발표일이 같은 주택	부부가 중복당첨된 경우	접수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 접수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 접수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨건이 유효	부부 외 세대원이 중복당첨된 경우	모두 부적격 처리
구분	처리방법									
당첨자발표일이 다른 주택	당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리									
당첨자발표일이 같은 주택	부부가 중복당첨된 경우	접수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 접수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 접수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨건이 유효								
	부부 외 세대원이 중복당첨된 경우	모두 부적격 처리								
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 최초 입주자모집공고일 현재 무주택조건, 청약통장 자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 합니다.</li> <li>■ 특별공급 당첨자로서 등·호수를 배정받고 공급계약을 체결하지 않은 경우에도 당첨자로 보며(회 특별공급 간주), 구비서류 미비 시 계약체결 후라도 계약이 해제될 수 있습니다.</li> </ul>									

무주택 요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 합니다.                      - 기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 : 무주택세대구성원 요건                      - 노부모부양 특별공급 : 무주택세대주 요건</li> </ul>																				
청약통장 자격요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다.                      - 기관추천(장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자(도시재생 부지제공자)는 청약통장 불필요) / 다자녀가구 / 신혼부부 특별공급                      ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분                      ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 분 (전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함)                      ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분</li> <li>- 노부모부양 / 생애최초 특별공급                      ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 1순위자                      ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 1순위자 (전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함)                      ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 1순위자</li> </ul>																				
[ 청약예금의 예치금액 ]																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>특별시 및 부산광역시</th> <th>그 밖의 광역시(대구광역시)</th> <th>특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>전용면적 85㎡ 이하</td> <td>300만원</td> <td>250만원</td> <td>200만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 102㎡ 이하</td> <td>600만원</td> <td>400만원</td> <td>300만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 135㎡ 이하</td> <td>1,000만원</td> <td>700만원</td> <td>400만원</td> </tr> <tr> <td>모든 면적</td> <td>1,500만원</td> <td>1,000만원</td> <td>500만원</td> </tr> </tbody> </table>	구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(대구광역시)	특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)	전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원	전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원	전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원	모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원
구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(대구광역시)	특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)																		
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원																		
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원																		
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원																		
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원																		
<ul style="list-style-type: none"> <li>※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함</li> <li>※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약가능함</li> </ul>																					

- 기관추천 특별공급('주택공급에 관한 규칙' 제36조). 전용면적 85㎡ 이하 공급 세대수의 10% 범위 : 15세대  
 대상자:
  - 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 아래 해당 기관의 추천 및 인정서류를 받으신 분
  - 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)한 분(단, 장애인, 국가유공자 및 철거주택 소유자(도시재생 부지제공자)는 청약통장 불필요)

- 다자녀가구 특별공급('주택공급에 관한 규칙' 제40조). 공급 세대수의 10% 범위 : 15세대  
 대상자:
  - 최초 입주자모집공고일 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주하는 무주택세대구성원
  - 과거 주택을 소유하였다더라도 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원이면 신청가능함
  - 만19세 미만의 자녀 2명 이상(태아, 입양자녀 포함)이 있는 분
  - 자녀는 민법상 미성년자를 말하며, 자녀가 청약신청자의 주민등록표등본에 등재되어 있지 않은 경우 가족관계증명서를 제출하여 미성년자임을 입증해야 함
  - 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)한 분

- 신혼부부 특별공급('주택공급에 관한 규칙' 제41조). 전용면적 85㎡ 이하 공급 세대수의 18% 범위 : 27세대  
 대상자:
  - 최초 입주자모집공고일 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주하는 무주택세대구성원
  - 신혼부부는 혼인신고일부터 입주자모집공고일 현재까지 계속 무주택자이어야 함
  - ※ 단, 혼인기간 중 주택을 소유한 적이 있는 분은 2018.12.11. 전에 기존 소유 주택을 처분한 이후 입주자모집공고일까지 계속하여 무주택세대구성원을 유지하고, 입주자모집공고일 현재 무주택기간이 2년을 경과한 경우에 신혼부부 특별공급 특례에 따라 2순위 청약 가능(부처 제5조 신혼부부 특별공급 특례)
  - 혼인기간이 7년 이내(혼인신고일 기준, 동일인과의 재혼인 경우에는 이전 혼인기간을 포함)인 분
  - '신혼부부 주택 특별공급 운용지침'에서 정하는 소득기준 또는 자산기준을 충족하는 분
  - 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)한 분

- 노부모부양 특별공급('주택공급에 관한 규칙' 제46조). 공급 세대수의 3% 범위 : 5세대  
 대상자:
  - 최초 입주자모집공고일 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주하는 무주택세대주
  - 피부양자의 배우자도 무주택자이어야 함
  - 만 65세 이상의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)을 3년 이상 계속하여 부양(같은 세대별 주민등록표등본에 등재되어 있는 경우에 한함)한 분
  - '주택공급에 관한 규칙' 제28조제항의 1순위에 해당하는 분
  - 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)

- 생애최초 특별공급('주택공급에 관한 규칙' 제43조). 전용면적 85㎡ 이하 공급 세대수의 9% 범위 : 14세대  
 대상자:
  - 최초 입주자모집공고일 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주하는 무주택세대구성원
  - 생애최초로 주택을 구입하는 분
  - 모든 세대구성원이 과거 주택을 소유한 사실이 없는 경우를 말함
  - ※ (예외) 2024.03.25. 시행된 '주택공급에 관한 규칙' 제55조의3에 따라 청약신청자의 배우자가 혼인 전 주택을 소유한 이력은 배제합니다.
  - '주택공급에 관한 규칙' 제28조제항의 1순위에 해당하는 분
  - 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)
  - 아래 '가' 또는 '나'에 해당하는 분
  - 가, 혼인 중이거나 미혼인 자녀(태아, 입양자녀 포함, 청약신청자가 혼인 중이 아닌 경우 동일인 주민등록표등본에 등재된 자녀)가 있는 분
  - 나, 1인 가구(혼인 중이 아니면서 미혼인 자녀도 없는 분)
  - \* 1인 가구는 추정제로만 인정가능하며, '단독세대'와 '단독세대가 아닌 분'으로 구분됨
  - \* '단독세대'란, 단독세대주이거나, 동거인이나 형제자매 등 세대구성원에 해당하지 않는 분과 같은 세대를 구성하는 경우를 말하며, 단독세대 신청자는 전용 면적 60㎡ 이하 주택형에 한하여 신청 가능함
  - (단, 본 주택에는 전용 60㎡ 이하 주택형이 없으므로, 1인 가구 중 단독세대인 분은 생애최초 특별공급 청약이 불가합니다.)
  - \* '단독세대가 아닌 분'이란, 직계존속과 같은 세대를 구성하는 경우를 말함
  - '생애최초 주택 특별공급 운용지침'에서 정하는 소득기준 또는 자산기준을 충족하는 분
  - 입주자모집공고일 현재 근로자 또는 자영업자\*로서 5년 이상 소득세를 납부\*\*한 분
  - \* 과거 1년 내에 소득세\*소득세법 제19조 또는 제20조에 해당하는 소득에 대하여 납부하는 것을 말함(납부한 분을 포함)
  - \*\* 소득세 납부의무자이나 소득공제, 세액공제, 세액감면 등으로 납부의무액이 없는 경우를 포함

IV 일반공급

구분	내용																				
대상자	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 입주자모집공고일 현재 대구광역시에 거주하거나 경상북도에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)</li> <li>■ 순위별 청약통장 자격요건을 만족하는 분</li> </ul>																				
청약통장 자격요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 최초 입주자모집공고일 현재 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다.</li> <li>- 1순위                      ① 청약예금: 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분                      ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 예치금액 이상인 분(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함)                      ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별·면적별 예치금액 이상인 분</li> <li>- 2순위: 예치금액과 관계없이 청약예금·청약부금·주택청약종합저축에 가입한 분</li> </ul>																				
	[ 청약예금의 예치금액 ]																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>특별시 및 부산광역시</th> <th>그 밖의 광역시(대구광역시)</th> <th>특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>전용면적 85㎡ 이하</td> <td>300만원</td> <td>250만원</td> <td>200만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 102㎡ 이하</td> <td>600만원</td> <td>400만원</td> <td>300만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 135㎡ 이하</td> <td>1,000만원</td> <td>700만원</td> <td>400만원</td> </tr> <tr> <td>모든 면적</td> <td>1,500만원</td> <td>1,000만원</td> <td>500만원</td> </tr> </tbody> </table>	구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(대구광역시)	특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)	전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원	전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원	전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원	모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원
구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(대구광역시)	특별시 및 광역시를 제외한 지역(경상북도)																		
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원																		
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원																		
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원																		
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원																		
<ul style="list-style-type: none"> <li>※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함</li> <li>※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약가능함</li> </ul>																					

V 사업주체 및 시공회사, 감리회사 현황

■ 감리회사 및 감리금액(감리금액은 사정에 따라 다소 변동될 수 있음) (단위: 원/VAT포함)

구분	건축	전기	소방	통신	비고
회사명	(주)에이비라인건축사사무소		(주)한백에프앤씨		
감리금액	2,359,610,000		700,590,000		

■ 주택도시보증공사의 보증 주요 내용

보증서 번호	보증금액	보증기간
제 01292025-104-0000200 호	일금 구십구억사천일백십삼십만원 (₩ 9,941,350,000)	입주자모집공고승인일부터 건물소유권보존종결일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지

※ 본 주택은 HUG 주택도시보증공사의 분양보증을 득한 아파트입니다.

■ 사업주체 및 시공회사

구분	사업주체	시공사
상호	(주)반도건설	(주)반도건설
법인등록번호	180111-0624311	180111-0624311
주소	서울특별시 강남구 테헤란로7길 12, 11층(역삼동, 허버허버빌딩)	서울특별시 강남구 테헤란로7길 12, 11층(역삼동, 허버허버빌딩)